

| Nome campo | Descrizione   | Tipo | Congruenza  | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori  |
|------------|---|------|---|--------------|----------------|---|
| utoe       | UTOE  | text | 4 5 6 7.2 7.3 7.4 8 9   | si           | no             |   |
| ca_si      | Aree ricadenti all'interno del centro abitato o nel territorio aperto | text | C SI TA   | si           | si             | C: Area ricadente all'interno del centro abitato<br>SI: Area ricadente all'interno del sistema insediativo<br>TA: Area ricadente nel territorio aperto  |
| zona_omo   | Zone omogenee   | text | A B C D E F   | si           | si             | A: ZONE A: edificate d'interesse storico, ambientale e architettonico<br>B: ZONE B: zone urbane edificate di recente formazione<br>C: ZONE C: destinate a nuovi complessi insediativi<br>D: ZONE D: zone destinate ad attività produttive<br>E: ZONE E: aree destinate all'attività agricola e forestale<br>F: ZONE F: parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti d'interesse generale.   |
| sub_ambito | Ambiti  | text | D10 D10.1 D10.2 D10.3 D11 D1.1 D12.1 D13.1 D13.2 D14.1 D14.2a D14.2b D14.3.1 D14.3.2 D14.4.1 D14.4.2 D14.4.3 D14.4.4 D2 D3 D4 D5 D5.10 D5.11 D5.11 a D5.12 D5.4 D5.4 a D5.5 D5.6 D5.7 D5.8 D5.9 D5/D8.1 D6 D7.1 D7.2 D7.2.1 D7.2.2 D7.3 D8.1 D8.2 D9.1 D9.1.1 D9.1.2 D9.1.3 D9.1.4 D9.2 D9.2.1 D9.2.2 D9.2.3 D9.2.4 E1 E2 E2f1 E2/f1 E3 E4 E5 E6 E7 E8 E9 Re Rp D7.2.3 D7.2.4 D8.1.1 D9.1.5 | no           | si             | D10: Campeggi e villaggi turistici - D10<br>D10.1: Campeggi e villaggi turistici - Ambiti specifici - D10.1<br>D10.2: Campeggi e villaggi turistici - Ambiti specifici - D10.2<br>D10.3: Campeggi e villaggi turistici - Ambiti specifici - D10.3<br>D11: Strutture ricettive extra-alberghiere e residence - D11<br>D1.1: Industria energetica - D1.1<br>D12.1: Aree attrezzate per la sosta camper - Ambiti specifici - D12.1<br>D13.1: Insediamento turistico- |

| Nome campo | Descrizione | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|-------------|------|------------|--------------|----------------|--|
|            |             |      |            |              |                | residenziale - D13.2<br>D14.1: Porto commerciale, industriale, passeggeri - D14.1<br>D14.2a: polo del diportismo - D14.2a<br>D14.2b: polo della cantieristica - D14.2b<br>D14.3.1: Approdi turistici - Ambiti specifici - D14.3.1<br>D14.3.2: Approdi turistici - Ambiti specifici - D14.3.2<br>D14.4.1: Approdi turistici - Ambiti specifici - D14.4.1<br>D14.4.2: Approdi turistici - Ambiti specifici - D14.4.2<br>D14.4.3: Approdi turistici - Ambiti specifici - D14.4.3<br>D14.4.4: Approdi turistici - Ambiti specifici - D14.4.4<br>D2: Impianti industriali di espansione - D2<br>D3: Ambiti industriali con limitazioni d'uso per fattori ambientali e paesistici - D3<br>D4: Aree a servizio prevalente dell'industria - D4<br>D5: Zona stoccaggio e movimentazione merci - D5<br>D5.10: Ambito industriale, artigianale Torre del Sale - D5.10<br>D5.11: Ambito industriale, artigianale e commerciale del Gagno - D5.11<br>D5.11 a: Aree non soggette a Piano Attuativo - D5.11a<br>D5.12: Ambito artigianale e commerciale di Colmata - D5.12<br>D5.4: Ambito industriale, artigianale e commerciale di Montegemoli - D5.4<br>D5.4 a: Aree non |

| Nome campo | Descrizione | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori  |
|------------|-------------|------|------------|--------------|----------------|---|
|            |             |      |            |              |                | soggette a Piano Attuativo - D5.4a<br>D5.5: Ambito artigianale e commerciale di San Rocco - D5.5<br>D5.6: Ambito industriale, artigianale e commerciale di Montecaselli - D5.6<br>D5.7: Ambito artigianale e commerciale di Terre Rosse - D5.7<br>D5.8: Ambito artigianale, commerciale e della logistica di Vignale-Riotorto - D5.8<br>D5.9: Ambito produttivo S.O.L. - D5.9<br>D5/D8.1: Ambito artigianale e commerciale di San Rocco/Attività direzionali pubbliche e private, anche miste ad usi commerciali - D5/D8.1<br>D6: Insediamenti produttivi in territorio aperto - D6<br>D7.1: Attività commerciali e della grande distribuzione - D7.1<br>D7.2: Attività di ristorazione - D7.2<br>D7.2.1: Attività di ristorazione - Ambiti specifici - D7.2.1<br>D7.2.2: Attività di ristorazione - Ambiti specifici - D7.2.2<br>D7.3: Attività di autolavaggio - D7.3<br>D8.1: Attività direzionali pubbliche e private, anche miste ad usi commerciali - D8.1<br>D8.2: Attrezzature militari e per l'ordine pubblico - D8.2<br>D9.1: Alberghi - D9.1<br>D9.1.1: Alberghi - Ambiti specifici - D9.1.1<br>D9.1.2: Alberghi - |

| Nome campo | Descrizione | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|-------------|------|------------|--------------|----------------|--|
|            |             |      |            |              |                | Ambiti specifici -<br>D9.1.2<br>D9.1.3: Alberghi -<br>Ambiti specifici -<br>D9.1.3<br>D9.1.4: Alberghi -<br>Ambiti specifici -<br>D9.1.4<br>D9.2: Residenze<br>turistico alberghiere<br>- D9.2<br>D9.2.1: Residenze<br>turistico alberghiere<br>- Ambiti specifici -<br>D9.2.1<br>D9.2.2: Residenze<br>turistico alberghiere<br>- Ambiti specifici -<br>D9.2.2<br>D9.2.3: Residenze<br>turistico alberghiere<br>- Ambiti specifici -<br>D9.2.3<br>D9.2.4: Residenze<br>turistico alberghiere<br>- Ambiti specifici -<br>D9.2.4<br>E1: Area agricola<br>produttiva - E1<br>E2: Area agricola<br>d'interesse<br>paesaggistico<br>d'insieme - E2<br>E2fl: Area agricola<br>di pertinenza<br>fluviale - E2/fl<br>E2/fl: Area<br>agricola di<br>pertinenza fluviale -<br>E2/fl<br>E3: Area agricola<br>nella quale<br>l'interesse paesaggis-<br>tico-ambientale<br>assume specificità<br>per rilevanza dei<br>valori - E3<br>E4: Area boscata -<br>E4<br>E5: Area umida e<br>palustre - E5<br>E6: Area agricola<br>frazionata - E6<br>E7: Area per<br>impianti di<br>acquicoltura e<br>produzione ittica -<br>E7<br>E8: Area per la<br>trasformazione di<br>prodotti agricoli e<br>allevamenti<br>intensivi - E8<br>E9: Area per<br>colture<br>ortoflorovivaistiche<br>- E9 |

| Nome campo | Descrizione   | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori  |
|------------|---|------|------------|--------------|----------------|---|
|            |   |      |            |              |                | Re:<br>Esclusivamente<br>residenziali - Re<br>Rp:<br>Prevalentemente<br>residenziali - Rp<br>D7.2.3: Attività di<br>ristorazione -<br>Ambiti specifici -<br>D7.2.4<br>D8.1.1: Attività<br>direzionali<br>pubbliche e private,<br>anche miste ad usi<br>commerciali -<br>Ambiti specifici -<br>D8.1.1<br>D9.1.5: Alberghi -<br>Ambiti specifici -<br>D9.1.5    |
| beni_terr_ | Beni del territorio<br>aperto                           | text |            | no           | si             | AF: Area di<br>pertinenza fluviale:<br>alveo fluviale<br>AG: Area di<br>pertinenza fluviale:<br>area golenale<br>ATA: Area di<br>pertinenza fluviale:<br>area di tutela dei<br>caratteri ambientali<br>dei corsi d'acqua<br>AU: Area aperta a<br>vegetazione<br>palustre<br>BO: Area boscata<br>CO: Costa alta del<br>promontorio<br>DU: Duna<br>SP: Spiaggia |
| edif_pregi | Edifici di pregio                                       | text | MS MSS NS  | no           | si             | MS: Edificio e<br>manufatti di<br>interesse storico<br>MSS: Patrimonio<br>edilizio di interesse<br>storico oggetto di<br>schedatura<br>NS: Nucleo storico<br>in territorio aperto   |
| imp_urb_va | Impianto urbano di<br>particolare valore<br>identitario | text | ID         | no           | si             | ID: Impianto<br>urbano di<br>particolare valore<br>identitario  |
| tessuto    | Tessuto insediativo                                     | text |            | no           | si             | S1: Tessuto<br>insediativo storico<br>di matrice pre-<br>ottocentesca:<br>tessuto che ha<br>mantenuto i<br>caratteri originari -<br>S1  |

| Nome campo | Descrizione | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori  |
|------------|-------------|------|------------|--------------|----------------|---|
|            |             |      |            |              |                | <p>S2: Tessuto insediativo storico di matrice pre-ottocentesca: tessuto parzialmente o sostanzialmente trasformato - S2</p> <p>S3: Tessuto insediativo storico di matrice otto-novecentesca: tessuto che ha mantenuto i caratteri originari - S3</p> <p>S4: Tessuto insediativo storico di matrice otto-novecentesca: tessuto parzialmente o sostanzialmente trasformato - S4</p> <p>T1: Tessuto insediativo ad assetto recente ad isolato chiuso: tipologia in linea, allineato su filo stradale a formare isolati chiusi - T1</p> <p>T2: Tessuto insediativo ad assetto recente ad isolato aperto: con prevalenza di palazzine fino al terzo livello fuori terra, arretrate e non dal filo stradale, con presenza di giardini pertinenziali - T2</p> <p>T3: Tessuto insediativo ad assetto recente ad isolato aperto: con prevalenza di edifici oltre il terzo livello fuori terra, arretrati e non dal filo stradale, anche con presenza di spazi condominiali - T3</p> <p>T4: Tessuto insediativo ad assetto recente e compiuto per singoli lotti: a villino isolato nel relativo spazio pertinenziale prevalentemente libero - T4</p> <p>T5: Tessuto</p> |

| Nome campo | Descrizione  | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori  |
|------------|--|------|------------|--------------|----------------|---|
|            |  |      |            |              |                | <p>insediativo ad assetto recente e compiuto per singoli lotti: con prevalenza di palazzine fino al terzo livello fuori terra, arretrate e non dal filo strada, con presenza di giardini pertinenziali - T5</p> <p>T6: Tessuto insediativo ad assetto recente e compiuto per singoli lotti: con prevalenza di edifici oltre il terzo livello fuori terra, arretrati e non dal filo stradale, anche con presenza di spazi condominiali - T6</p> <p>T8: Tessuto insediativo ad assetto recente a progettazione urbanistica unitaria: realizzato posteriormente al 1940 formato da tipologie edilizie varie con eventuale presenza di spazi attrezzati - T8</p> <p>T9: Tessuto insediativo ad assetto recente a progettazione urbanistica unitaria: Realizzato in attuazione degli strumenti urbanistici successivi al 1994 - T9</p> |
| suolo      | elementi che classificano la funzione del territorio, standard, elementi di progetto | text |            | no           | si             | <p>A: Area insediabile</p> <p>Apv: Assetto planimetrico Piano Attuativo Vigente</p> <p>E: Edificio di progetto</p> <p>Ee: Edificio esistente</p> <p>F1: Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo: attrezzature e servizi pubblici di interesse sovracomunale, musei, centri espositivi, centri</p>   |

| Nome campo | Descrizione | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|-------------|------|------------|--------------|----------------|--|
|            |             |      |            |              |                | <p>culturali e sociali, sale per spettacolo comprese le discoteche - F1</p> <p>F2: Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo: servizi sanitari e assistenziali di interesse sovracomunale, attrezzature ospedaliere - F2</p> <p>F4: Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo: servizi scolastici superiori all'obbligo - F4</p> <p>F5: Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo: infrastrutture e impianti tecnologici di interesse generale - F5</p> <p>F6: Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo: aree e attrezzature per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti ed attività assimilate - F6</p> <p>F7: Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo: Aree e attrezzature cimiteriali - F7</p> <p>F8: Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo: spazi di aggregazione per l'intrattenimento temporaneo, gli eventi, le feste - F8</p> <p>Fg: Parco pubblico urbano - Fg</p> <p>Fge: Parco pubblico urbano di valore ecologico e naturale - Fge</p> <p>G1: Dotazioni urbane: attività ricreative e culturali locali (D.M. n.1444/68 art.3 - lett. b) - G1</p> <p>G2: Dotazioni urbane: attrezzature e spazi per i culti religiosi (D.M.</p> |



| Nome campo | Descrizione | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|-------------|------|------------|--------------|----------------|--|
|            |             |      |            |              |                | n.1444/68 art.3 - lett. b) - G2<br>G3: Dotazioni urbane: attrezzature e servizi pubblici di interesse comune di livello locale (D.M. n.1444/68 art.3 - lett. b) - G3<br>G4: Dotazioni urbane: servizi sanitari e assistenziali di interesse locale (D.M. n.1444/68 art.3 - lett. b) - G4<br>G5: Dotazioni urbane: attrezzature scolastiche dell'obbligo (D.M. n.1444/68 art.3 - lett. a) - G5<br>IR: Infrastrutture per la mobilità: impianti per la distribuzione dei carburanti - IR<br>M1: Infrastrutture per la mobilità: ambito ferroviario - M1<br>Mc: Infrastrutture per la mobilità: strade e piazze carrabili<br>Mp: Infrastrutture per la mobilità: strade e piazze pedonali<br>Mx: Infrastrutture per la mobilità: strade e piazze carrabili<br>P: Parcheggio pubblico<br>P1: Infrastrutture per la mobilità: parcheggio pubblico di interscambio - P1<br>P2: Infrastrutture per la mobilità: parcheggio pubblico di destinazione ai servizi e alle attrezzature urbane - P2<br>P3: Infrastrutture per la mobilità: parcheggio pubblico di servizio alla residenza - P3<br>P4: Infrastrutture per la mobilità: parcheggio di servizio alle attività |

| Nome campo | Descrizione                         | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|-------------------------------------|------|------------|--------------|----------------|--|
|            |                                     |      |            |              |                | commerciali e industriali - P4<br>PZ: Strade e piazze pedonali<br>S: Viabilità pubblica<br>V: Verde pubblico<br>V1: Verde: verde attrezzato (D.M. n.1444/68 art.3 - lett.c) - V1<br>V2: Verde: verde attrezzato e infrastrutture per attività sportive di interesse urbano e di quartiere ( D.M. n.1444/68 art.3 - lett. c) - V2<br>V3: Verde: aree verdi allo stato naturale (D.M. n.1444/68 art.3 lett.c) - V3<br>V4: Verde: orti urbani - V4<br>V5: Verde: verde di connettività urbana - V5<br>V5e: Verde: costa urbana con funzione di connessione ecologica e naturale - V5e<br>Vp: Verde: verde privato di pregio ambientale e paesaggistico - Vp |
| parchi_pub | Parchi pubblici urbani territoriali | text |            | no           | si             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff   |
| area_tra   | Interventi di trasformazione        | text |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc   |

| Nome campo | Descrizione   | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|---|------|------------|--------------|----------------|--|
|            |   |      |            |              |                | Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff   |
| at_nome    | Nome dell'area di trasformazione  | text |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |
| cat_int_sp | Categorie di intervento speciali  | text |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |
| cat_int    | Interventi sul patrimonio edilizio esistente e schedatura del patrimonio edilizio storico esistente | text |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |
|            |   |      |            |              |                |  |

| Nome campo | Descrizione  | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|--|------|------------|--------------|----------------|--|
| indici     | Indici urbanistici   |      |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |
| progetto   | Interventi di trasformazione, opera pubblica di previsione |      |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |
| stato_att  | Stato di attuazione  |      |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |
| lotto      | Suddivisione in lotti                                      |      |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd   |

| Nome campo | Descrizione     | Tipo | Congruenza | Obbligatorio | Enumera valori | Descrizione valori   |
|------------|-----------------|------|------------|--------------|----------------|--|
|            |                 |      |            |              |                | Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff   |
| standard   | Campo di lavoro |      |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |
| TAV00      | Campo di lavoro |      |            | no           | no             | Fa: Parco pubblico territoriale interprovinciale di Montioni - Fa<br>Fc: Parco pubblico territoriale di Baratti e Populonia - Fc<br>Fd: Parco pubblico territoriale del Falcone - Fd<br>Fe: Parco pubblico territoriale della Sterpaia - Fe<br>Ff: Parco pubblico territoriale Orti Bottagone - Ff |